

Учредительный документ юридического лица  
ОГРН 1077453000855 в новой редакции  
представлен при внесении в ЕГРЮЛ  
записи от 08.08.2023 за ГРН 2237400576818



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 00C74780714676BB54FCA06AD26FC719B0  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 15.11.2022 по 08.02.2024

**УТВЕРЖДЕНО**

Распоряжением Министерства  
имущества Челябинской области  
№ 1508-р от 28.07 2023 г.

Первый заместитель Министра  
имущества Челябинской области

О.А. Морозова



**УСТАВ  
ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ  
ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И  
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)»**

(в новой редакции)

г. Челябинск  
2023

## **1. Общие положения**

1.1. Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)» (далее – Учреждение), создано путем изменения типа существующего областного государственного учреждения «Управление государственной экспертизы проектной документации и проектов документов территориального планирования Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)» в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 г. № 7 «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», на основании постановления Правительства Челябинской области от 21 февраля 2008 г. № 30-П «О создании областного государственного автономного учреждения «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)».

Областное государственное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации и проектов документов территориального планирования Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)» создано на основании постановления Правительства Челябинской области от 21 декабря 2006 г. № 319-П «О создании областного государственного учреждения «Управление государственной экспертизы проектной документации и проектов документов территориального планирования Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)».

1.2. Официальное наименование Учреждения:

1.2.1. полное наименование – Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий Челябинской области (Госэкспертиза Челябинской области)»;

1.2.2. сокращенное наименование – ОГАУ «Госэкспертиза Челябинской области».

1.3. Место нахождения Учреждения: 454091, Российская Федерация, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Цвиллинга, дом № 46.

1.4. Учреждение является некоммерческой организацией:

1.4.1. организационно-правовая форма – государственное автономное учреждение Челябинской области.

1.4.2. тип учреждения – автономное.

1.5. Учредителем Учреждения является Челябинская область.

1.6. Функции и полномочия учредителя Учреждения осуществляет исполнительный орган Челябинской области – Министерство имущества Челябинской области, именуемое в дальнейшем – Учредитель.

1.7. Собственником имущества Учреждения является Челябинская область. Функции и полномочия собственника имущества Учреждения осуществляет Министерство имущества Челябинской области.

1.8. Учреждение является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.9. Учреждение имеет печать с полным наименованием Учреждения на русском языке, бланки, штампы, логотип (фирменную символику), самостоятельный баланс, ведет обособленный учет имущества. Учреждение вправе осуществлять операции с бюджетными средствами в установленном законодательством порядке, открывать счета в кредитных организациях и (или) лицевые счета соответственно в Управлении Федерального казначейства по Челябинской области.

1.10. Учреждение вправе от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, выступать истцом и ответчиком в суде в соответствии с законодательством.

1.11. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, за исключением недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за ним Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества.

1.12. По обязательствам Учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Учреждения, на которое в соответствии с пунктом 1.11 настоящего Устава может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет собственник имущества Учреждения. Учреждение не отвечает по обязательствам собственника имущества Учреждения.

1.13. Учреждение не имеет филиалов и представительств. Учреждение может создавать филиалы и открывать представительства в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

1.14. Учреждение в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Челябинской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Челябинской области, Правительства Челябинской области, приказами и распоряжениями Учредителя, иными правовыми актами федерального и регионального значения, а также настоящим Уставом.

## **2. Предмет, цели и виды деятельности Учреждения**

2.1. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями, определенными законодательством Российской Федерации, Челябинской области и настоящим Уставом.

2.2. Учреждение создано в целях осуществления переданных законодательством Российской Федерации полномочий органам государственной власти Челябинской области по организации и проведению

государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий в соответствии с частью 1 статьи 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. Предметом деятельности Учреждения является выполнение работ, оказание услуг для осуществления указанных в пункте 2.2. настоящего Устава полномочий, включая оценку соответствия проектной документации, результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, прочим обязательным требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заданию на проектирование, нормативам в области сметного нормирования и ценообразования; проверку достоверности определения сметной стоимости строительства, проверку рационального и экономного использования материальных, энергетических и финансовых ресурсов при проектировании объектов.

2.4. Для достижения указанных целей Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

2.4.1. проведение государственной экспертизы проектной документации, в том числе в форме экспертного сопровождения, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий;

2.4.2. проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства;

2.4.3. ведение реестра выданных заключений оказываемых Учреждением услуг;

2.4.4. предоставление сведений, содержащихся в реестре выданных Учреждением заключений экспертизы, для ведения Единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (далее – ЕГРЗ) в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, в том числе приносящие доход:

2.5.1. проведение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

2.5.2. проведение публичного технологического и ценового аудита инвестиционных проектов;

2.5.3. проведение аудита (экспертной оценки) проектно-сметной документации, результатов инженерных изысканий;

2.5.4. экспертизу обоснования инвестиций;

2.5.5. экспертное сопровождение на предпроектной стадии (оценку задания на проектирование) и на стадии разработки проектной документации;

2.5.6. оказание экспертных, консультационных, информационных и иных услуг по вопросам строительства, реконструкции, капитального ремонта и

иных видов работ и мероприятий в отношении проектной документации, в том числе отдельных разделов проектной документации объектов капитального и некапитального строительства, и/или результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации;

2.5.7. проведение судебной экспертизы по вопросам, входящим в компетенцию Учреждения;

2.5.8. организацию и проведение обучения, семинаров, выставок, конференций по вопросам, входящим в компетенцию Учреждения;

2.5.9. подготовку, переподготовку и повышение квалификации руководителей, специалистов в отраслях проектирования, строительства и жилищно-коммунального комплекса, сметного нормирования;

2.5.10. выполнение работ и оказание услуг по развитию и совершенствованию информационного моделирования зданий, сооружений;

2.5.11. разработку стандартов, регламентов, порядков оказания услуг Учреждения;

2.5.12. осуществление иных видов деятельности лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Учреждение создано, и соответствует указанным целям.

2.6. Виды деятельности, подлежащие лицензированию, осуществляются Учреждением после получения лицензии в установленном законодательством порядке.

### **3. Компетенция Учредителя**

3.1. К компетенции Учредителя в области управления Учреждением относятся:

3.1.1. утверждение устава Учреждения, внесение в него изменений;

3.1.2. рассмотрение и одобрение предложений руководителя Учреждения о создании и ликвидации филиалов Учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;

3.1.3. реорганизация и ликвидация Учреждения, а также изменение его типа;

3.1.4. утверждение передаточного акта или разделительного баланса;

3.1.5. назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

3.1.6. назначение руководителя Учреждения и прекращение его полномочий, а также заключение и прекращение трудового договора с ним;

3.1.7. рассмотрение и одобрение предложений руководителя Учреждения о совершении сделок с имуществом Учреждения в случаях, если в соответствии с частями 2 и 6 статьи 3 Федерального закона от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» для совершения таких сделок требуется согласие Учредителя;

3.1.8. формирование и утверждение государственного задания для Учреждения;

3.1.9. решение иных вопросов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Челябинской области.



#### **4. Права и обязанности Учреждения**

4.1. Учреждение имеет право в установленном законодательством Российской Федерации порядке:

4.1.1. запрашивать и получать в установленном законодательством порядке от органов государственной власти и местного самоуправления, юридических и физических лиц информацию и материалы, необходимые для исполнения Учреждением поставленных перед ним целей;

4.1.2. создавать и ликвидировать филиалы, открывать и закрывать представительства, утверждать положения о них, назначать на должность и освобождать от должности их руководителей, принимать решения о прекращении их деятельности в установленном действующим законодательством порядке;

4.1.3. привлекать для осуществления своей деятельности на договорной основе учреждения, иные организации и физических лиц в случаях и порядке, установленных действующим законодательством;

4.1.4. направлять работников Учреждения на профессиональную подготовку, переподготовку, повышение квалификации и стажировку за счет средств Учреждения (при наличии средств);

4.1.5. оказывать благотворительную помощь и помощь в виде пожертвования юридическим и (или) физическим лицам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Челябинской области и настоящим Уставом;

4.1.6. привлекать научные и иные организации, ученых и специалистов для рассмотрения вопросов, отнесенных к установленной сфере деятельности Учреждения;

4.1.7. участвовать в национальных и международных ассоциациях в сфере осуществляемой Учреждением деятельности;

4.1.8. сотрудничать с профильными высшими учебными заведениями в рамках отраслевых образовательных кластеров;

4.1.9. заключать с юридическими и физическими лицами договоры и иные сделки, соответствующие целям деятельности Учреждения и настоящему Уставу;

4.1.10. приобретать или арендовать при осуществлении хозяйственной деятельности основные средства за счет имеющихся у Учреждения финансовых ресурсов в соответствии с действующим законодательством;

4.1.11. совершать иные действия для достижения уставных целей в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Учреждение обязано:

4.2.1. осуществлять деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, Челябинской области, Уставом;

4.2.2. предоставлять услуги, выполнять работы, направленные на реализацию целей создания Учреждения;

4.2.3. вести реестр выданных Учреждением заключений;

4.2.4. в установленном порядке направлять данные для формирования ЕГРЗ;

- 4.2.5. обеспечивать хранение дел экспертизы, в соответствии с действующим законодательством;
- 4.2.6. обеспечивать работникам Учреждения безопасные условия труда и нести ответственность в установленном порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;
- 4.2.7. обеспечивать соблюдение социальных и трудовых гарантий работникам Учреждения;
- 4.2.8. обеспечивать сохранность и целевое использование имущества и создаваемых в процессе деятельности информационных ресурсов;
- 4.2.9. представлять Учредителю необходимую документацию и отчеты по утвержденным формам по направлениям деятельности;
- 4.2.10. в установленном порядке опубликовывать отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного имущества;
- 4.2.11. вести бухгалтерский учет результатов управленческой, хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую и бухгалтерскую отчетность, отчитываться о результатах деятельности согласно порядку и срокам, установленным законодательством;
- 4.2.12. предоставлять информацию о своей деятельности в органы государственной статистики, налоговые органы, иные органы и лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- 4.2.13. обеспечивать открытость и доступность сведений о деятельности Учреждения в соответствии с действующим законодательством;
- 4.2.14. выполнять сформированное и утвержденное Учредителем государственное задание;
- 4.2.15. исполнять иные предусмотренные законодательством обязанности.

## **5. Органы управления Учреждения**

5.1. Органами управления Учреждения являются:

5.1.1. Наблюдательный совет Учреждения;

5.1.2. руководитель Учреждения.

## **6. Наблюдательный совет Учреждения**

6.1. В Учреждении создается Наблюдательный совет в составе не менее чем пять и не более чем одиннадцать членов.

6.2. В состав Наблюдательного совета Учреждения входят представители Учредителя Учреждения, представители исполнительных органов государственной власти или представители органов местного самоуправления, на которые возложено управление государственным или муниципальным имуществом, и представители общественности, в том числе лица, имеющие заслуги и достижения в соответствующей сфере деятельности. В состав Наблюдательного совета Учреждения могут входить представители иных государственных органов, органов местного самоуправления, представители работников Учреждения.

6.3. Количество представителей государственных органов и органов местного самоуправления в составе Наблюдательного совета – не более одной трети от общего числа членов Наблюдательного совета Учреждения, не менее половины из числа представителей государственных органов и органов местного самоуправления составляют представители органа, осуществляющего функции и полномочия Учредителя Учреждения; количество представителей работников Учреждения – не более одной трети от общего числа членов Наблюдательного совета Учреждения.

6.4. Одно и то же лицо может быть членом Наблюдательного совета Учреждения неограниченное число раз.

6.5. Руководитель Учреждения и его заместители не могут быть членами Наблюдательного совета Учреждения.

6.6. Руководитель Учреждения участвует в заседаниях Наблюдательного совета Учреждения с правом совещательного голоса.

6.7. Учреждение не вправе выплачивать членам Наблюдательного совета Учреждения вознаграждение за выполнение ими своих обязанностей, за исключением компенсации документально подтвержденных расходов, непосредственно связанных с участием в работе Наблюдательного совета Учреждения.

6.8. Решение о назначении членов Наблюдательного совета Учреждения или досрочном прекращении их полномочий принимается Учредителем. Решение о назначении представителя работников Учреждения членом Наблюдательного совета или досрочном прекращении его полномочий принимается руководителем Учреждения.

6.9. Полномочия члена Наблюдательного совета Учреждения могут быть прекращены досрочно:

- по просьбе члена Наблюдательного совета Учреждения;
- в случае невозможности исполнения членом Наблюдательного совета Учреждения своих обязанностей по состоянию здоровья или по причине его отсутствия в месте нахождения Учреждения в течение четырех месяцев;
- в случае привлечения члена Наблюдательного совета Учреждения к уголовной ответственности.

6.10. Полномочия члена Наблюдательного совета Учреждения, являющегося представителем государственного органа и состоящего с этим органом в трудовых отношениях:

- прекращаются досрочно в случае прекращения трудовых отношений;
- могут быть прекращены досрочно по представлению указанного государственного органа.

6.11. Вакантные места, образовавшиеся в Наблюдательном совете Учреждения в связи со смертью или с досрочным прекращением полномочий его членов, замещаются на оставшийся срок полномочий Наблюдательного совета Учреждения.

6.12. Председатель Наблюдательного совета Учреждения избирается на срок полномочий Наблюдательного совета Учреждения членами



Наблюдательного совета из их числа простым большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета Учреждения.

6.13. Представитель работников Учреждения не может быть избран председателем Наблюдательного совета Учреждения.

6.14. Наблюдательный совет Учреждения в любое время вправе переизбрать своего председателя.

6.15. Председатель Наблюдательного совета Учреждения организует работу Наблюдательного совета Учреждения, созывает его заседания, председательствует на них и организует ведение протокола.

6.16. В отсутствие председателя Наблюдательного совета Учреждения его функции осуществляет старший по возрасту член Наблюдательного совета Учреждения, за исключением представителя работников Учреждения.

6.17. Срок полномочий Наблюдательного совета Учреждения составляет 5 (пять) лет.

6.18. Компетенция Наблюдательного совета Учреждения:

6.18.1. Наблюдательный совет Учреждения рассматривает:

1) предложения Учредителя или руководителя Учреждения о внесении изменений в устав Учреждения;

2) предложения Учредителя или руководителя Учреждения о создании и ликвидации филиалов Учреждения, об открытии и о закрытии его представительств;

3) предложения Учредителя или руководителя Учреждения о реорганизации Учреждения или о его ликвидации;

4) предложения Учредителя или руководителя Учреждения об изъятии имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления;

5) предложения руководителя Учреждения об участии Учреждения в других юридических лицах, в том числе о внесении денежных средств и иного имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или передаче такого имущества иным образом другим юридическим лицам, в качестве учредителя или участника;

б) проект плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

7) по представлению руководителя Учреждения проекты отчетов о деятельности Учреждения и об использовании его имущества, об исполнении плана его финансово-хозяйственной деятельности, годовую бухгалтерскую отчетность Учреждения;

8) предложения руководителя Учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым в соответствии с Федеральным законом от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» Учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно;

9) предложения руководителя Учреждения о совершении крупных сделок;

10) предложения руководителя Учреждения о совершении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

11) предложения руководителя Учреждения о выборе кредитных организаций, в которых Учреждение может открыть банковские счета;

12) вопросы проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности Учреждения и утверждения аудиторской организации;

13) вопросы оказания Учреждением благотворительной помощи/пожертвования.

6.18.2. по вопросам, указанным в подпунктах 1 – 4, 7, 8 пункта 6.18.1 Устава:

- Наблюдательный совет Учреждения дает рекомендации;

- Учредитель принимает по этим вопросам решения после рассмотрения рекомендаций Наблюдательного совета Учреждения.

6.18.3. по вопросу, указанному в подпункте 6 пункта 6.18.1 Устава, Наблюдательный совет Учреждения дает заключение, копия которого направляется Учредителю;

6.18.4. по вопросам, указанным в подпунктах 5 и 11 пункта 6.18.1 Устава:

- Наблюдательный совет Учреждения дает заключение;

- руководитель Учреждения принимает по этим вопросам решения после рассмотрения заключений Наблюдательного совета Учреждения;

6.18.5. по вопросам, указанным в подпунктах 9, 10, 12, 13 пункта 6.18.1 Устава, Наблюдательный совет Учреждения принимает решения, обязательные для руководителя Учреждения;

6.18.6. рекомендации и заключения по вопросам, указанным в подпунктах 1 – 8, 11 пункта 6.18.1 Устава, даются большинством голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета Учреждения;

6.18.7. решения по вопросам, указанным в подпунктах 9, 12, 13 пункта 6.18.1 Устава, принимаются Наблюдательным советом Учреждения большинством в две трети голосов от общего числа голосов членов Наблюдательного совета Учреждения;

6.18.8. решение по вопросу, указанному в подпункте 10 пункта 6.18.1. настоящего Устава, принимается Наблюдательным советом Учреждения в порядке, установленном законом для одобрения сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

6.18.9. вопросы, относящиеся к компетенции Наблюдательного совета Учреждения, не могут быть переданы на рассмотрение других органов Учреждения.

6.19. Проведение заседаний Наблюдательного совета:

6.19.1. заседания Наблюдательного совета Учреждения проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал;

6.19.2. заседание Наблюдательного совета Учреждения созывается его председателем по собственной инициативе, по требованию Учредителя, члена Наблюдательного совета или руководителя Учреждения;

6.19.3. приглашенные председателем Наблюдательного совета Учреждения лица могут участвовать в заседании, если против их присутствия не возражает более чем одна треть от общего числа членов Наблюдательного совета;

6.19.4. извещение членов Наблюдательного совета о времени и месте проведения заседания Наблюдательного совета должно быть осуществлено не менее чем за 2 рабочих дня до его проведения;

6.19.5. заседание Наблюдательного совета Учреждения является правомочным, если все члены Наблюдательного совета извещены о времени и месте его проведения и на заседании присутствует более половины членов Наблюдательного совета Учреждения;

6.19.6. передача членом Наблюдательного совета своего голоса другому лицу не допускается;

6.19.7. на заседании Наблюдательного совета ведется протокол, в котором указывается:

- место и время;
- лица, присутствующие на заседании;
- повестка заседания;
- вопросы, поставленные на голосование;
- принятые решения;
- итоги голосования.

6.19.8. каждый член Наблюдательного совета имеет при голосовании один голос, в случае равенства голосов решающим является голос председателя Наблюдательного совета;

6.19.9. первое заседание Наблюдательного совета после его создания, а также первое заседание нового состава Наблюдательного совета созывается по требованию Учредителя. До избрания председателя наблюдательного совета Учреждения на таком заседании председательствует старший по возрасту член Наблюдательного совета Учреждения, за исключением представителя работников Учреждения;

6.19.10. в случае отсутствия по уважительной причине на заседании Наблюдательного совета члена Наблюдательного совета, его мнение может быть представлено в письменной форме и учтено Наблюдательным советом в ходе проведения заседания при определении наличия кворума и результатов голосования, а также при принятии решений Наблюдательным советом путем проведения заочного голосования.

Указанный в настоящем пункте порядок не может применяться при принятии решений по вопросам, предусмотренным пунктами 9 и 10 части 1 статьи 11 Федерального закона от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

6.20. Принятие решений Наблюдательным советом по всем вопросам, за исключением вопросов, указанных в подпунктах 9 и 10 пункта 6.18.1 Устава, допускается путем проведения заочного голосования. Учреждение направляет членам Наблюдательного совета для ознакомления повестку заочного заседания и необходимые материалы в электронном виде, а также обеспечивает возможность подписания протокола членами Наблюдательного совета по месту их нахождения.

## **7. Руководитель Учреждения**

7.1. Руководителем Учреждения является начальник Учреждения, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Учредителем.

7.2. Срок полномочий руководителя Учреждения устанавливается Учредителем и определяется трудовым договором.

7.3. Руководитель Учреждения осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством, настоящим Уставом, приказами и распоряжениями Учредителя.

7.4. В период отсутствия руководителя Учреждения на основании приказа руководителя Учреждения один из его заместителей, либо главный бухгалтер руководит Учреждением и несет ответственность за деятельность Учреждения; представляет его в государственных и иных органах, в организациях Российской Федерации, совершает сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных доверенностью, выдаваемой руководителем Учреждения.

7.5. В компетенцию руководителя Учреждения входит:

7.5.1. осуществлять текущее руководство деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами и настоящим Уставом к компетенции Учредителя, Наблюдательного совета или иных органов Учреждения;

7.5.2. действовать без доверенности от имени Учреждения, представлять интересы Учреждения и совершать сделки от его имени в порядке, установленном действующим законодательством;

7.5.3. утверждать план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

7.5.4. утверждать годовую бухгалтерскую отчетность Учреждения и регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы;

7.5.5. утверждать структуру и штатное расписание Учреждения.

7.5.6. издавать приказы и распоряжения, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;

7.5.7. нести ответственность за достижение целей Учреждения;

7.5.8. обеспечивать выполнение государственного задания;

7.5.9. открывать счета в кредитных организациях и /или счета в финансовых органах Челябинской области;

7.5.10. управлять имуществом Учреждения в пределах, установленных законодательством и настоящим Уставом;

7.5.11. обеспечивать целевое использование бюджетных средств (при наличии бюджетного финансирования Учреждения);

7.5.12. обеспечивать соблюдение Учреждением финансовой дисциплины;

7.5.13. согласовывать с Учредителем создание и ликвидацию филиалов, открытие и закрытие представительств Учреждения;

7.5.14. осуществлять прием на работу и увольнение работников Учреждения, применять к работникам меры поощрения и налагать взыскания;

- 7.5.15. от имени Учреждения заключать с работниками трудовые договоры;
- 7.5.16. заключать с юридическими и физическими лицами договоры и иные сделки, соответствующие целям деятельности Учреждения;
- 7.5.17. выступать истцом и ответчиком в судах;
- 7.5.18. принимать решения о предъявлении от имени Учреждения претензий и исков к юридическим и физическим лицам;
- 7.5.19. обеспечивать своевременную выплату работникам Учреждения заработной платы, а также надбавок и доплат компенсационного и стимулирующего характера в соответствии с законодательством и действующими в Учреждении локальными нормативными актами;
- 7.5.20. обеспечивать соблюдение социальных и трудовых гарантий работникам Учреждения, а также безопасных условий труда;
- 7.5.21. определять обязанности заместителей руководителя Учреждения, главного бухгалтера, руководителей структурных подразделений, работников Учреждения, утверждать их должностные инструкции;
- 7.5.22. организовывать режим секретности в Учреждении, защиту сведений, составляющих государственную тайну и сведений, отнесенных к конфиденциальной информации, в порядке, установленном действующим законодательством;
- 7.5.23. принимать участие в заседаниях Наблюдательного совета Учреждения с правом совещательного голоса;
- 7.5.24. выдавать доверенности на право представительства от имени Учреждения в соответствии с гражданским законодательством;
- 7.5.25. осуществлять иные полномочия, не отнесенные к компетенции Учредителя и Наблюдательного совета.

## **8. Имущество Учреждения**

8.1. Имущество Учреждения находится в государственной собственности Челябинской области и закреплено за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.2. Недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество подлежит обособленному учету в установленном порядке.

8.3. Учреждение без согласия Учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним Учредителем на праве оперативного управления или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено действующим законодательством.



8.4. Учреждение не вправе без предварительного одобрения Наблюдательного совета совершать следующие сделки:

8.4.1. крупные сделки;

8.4.2. сделки с имуществом Учреждения, в которых имеется заинтересованность.

8.5. Источниками формирования имущества Учреждения, в том числе денежных средств Учреждения, являются:

8.5.1. имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления;

8.5.2. субсидии из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, предоставляемые в случаях, установленных актами Российской Федерации и Челябинской области;

8.5.3. средства, полученные от уставной и иной не запрещенной законодательством Российской Федерации деятельности;

8.5.4. имущество, приобретенное Учреждением за счет средств, полученных в результате уставной деятельности;

8.5.5. иные источники, незапрещенные действующим законодательством.

8.6. Доходы Учреждения, поступающие в его самостоятельное распоряжение, используются им для достижения целей, ради которых оно создано, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

8.7. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания Учреждением может осуществляться в виде субсидий из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, за счет средств, полученных от уставной деятельности Учреждения, и иных не запрещенных федеральными законами источников.

## **9. Порядок совершения крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность**

9.1. Крупная сделка:

9.1.1. крупной сделкой признается сделка, связанная с распоряжением денежными средствами, привлечением заемных денежных средств, отчуждением имущества (которым в соответствии с действующим законодательством Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог, при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает десять процентов балансовой стоимости активов Учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

9.1.2. крупная сделка совершается с предварительного одобрения Наблюдательного совета Учреждения. Наблюдательный совет автономного учреждения обязан рассмотреть предложение руководителя Учреждения о совершении крупной сделки в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю Наблюдательного совета Учреждения.

9.1.3. крупная сделка, совершенная с нарушением требований, указанных в пункте 9.1.2 настоящего Устава, может быть признана недействительной по иску Учреждения или Учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии одобрения сделки Наблюдательным советом Учреждения.

9.1.4. руководитель Учреждения несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований статьи 15 Федерального закона от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

9.2. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность:

9.2.1. заинтересованными лицами в совершении Учреждением сделок с другими юридическими лицами и гражданами, признаются члены Наблюдательного совета Учреждения, руководитель Учреждения и его заместители, если они, их супруг (в том числе бывший), родители, бабушки, дедушки, дети, внуки, полнородные и неполнородные братья и сестры, а также двоюродные братья и сестры, дяди, тети (в том числе братья и сестры усыновителей этих лиц), племянники, усыновители, усыновленные:

1) являются в сделке стороной, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

2) владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами голосующих акций акционерного общества или превышающей двадцать процентов уставного капитала общества с ограниченной или дополнительной ответственностью долей либо являются единственным или одним из не более чем трех учредителей иного юридического лица, которое в сделке является контрагентом Учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

3) занимают должности в органах управления юридического лица, которое в сделке является контрагентом Учреждения, выгодоприобретателем, посредником или представителем;

9.2.2. заинтересованное лицо до совершения сделки обязано уведомить руководителя Учреждения и Наблюдательный совет Учреждения об известной ему совершаемой сделке или известной ему предполагаемой сделке, в совершении которых оно может быть признано заинтересованным;

9.2.3. сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть совершена с предварительного одобрения Наблюдательного совета Учреждения. Наблюдательный совет автономного учреждения обязан рассмотреть предложение о совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, в течение пятнадцати календарных дней с момента поступления такого предложения председателю Наблюдательного совета Учреждения;

9.2.4. решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается большинством голосов членов Наблюдательного совета Учреждения, не заинтересованных в совершении

этой сделки. В случае, если лица, заинтересованные в совершении сделки, составляют в Наблюдательном совете Учреждения большинство, решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Учредителем;

9.2.5. сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований настоящего Устава, может быть признана недействительной по иску Учреждения или его Учредителя, если другая сторона сделки не докажет, что она не знала и не могла знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки или об отсутствии ее одобрения;

9.2.6. заинтересованное лицо, нарушившее обязанность, предусмотренную пунктом 9.2.2 настоящего Устава, несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных ему сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной, если не докажет, что оно не знало и не могло знать о предполагаемой сделке или о своей заинтересованности в ее совершении. Таковую же ответственность несет руководитель Учреждения, не являющийся лицом, заинтересованным в совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если не докажет, что он не знал и не мог знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки;

9.2.7. в случае, если за убытки, причиненные Учреждению в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, с нарушением требований настоящего Устава, отвечают несколько лиц, их ответственность является солидарной.

## **10. Учет и отчетность**

10.1. Учреждение ведет бухгалтерский учет, предоставляет бухгалтерскую и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10.2. Учреждение представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, а также иным органам и лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

10.3. Учреждение представляет Учредителю отчет о выполнении государственного задания.

10.4. Контроль за деятельностью Учреждения и использованием имущества, переданного в оперативное управление Учреждения, осуществляется Учредителем.

## **11. Реорганизация, ликвидация, изменение типа Учреждения**

11.1. Реорганизация, ликвидация, изменение типа Учреждения осуществляется по решению Учредителя по основаниям и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Челябинской области.

11.2. При ликвидации Учреждения Учредителем назначается ликвидационная комиссия и устанавливаются порядок и сроки ликвидации Учреждения. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Учреждения. Ликвидационная комиссия от имени Учреждения выступает в суде.

11.3. В случае ликвидации Учреждения требования кредиторов удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии Федеральным законом от 3 ноября 2006 г. № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» может быть обращено взыскание.

11.4. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией Учредителю.

11.5. Ликвидация считается завершённой, а Учреждение – прекратившим существование после внесения сведений о его прекращении в единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

11.6. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Учреждения в его учредительные документы вносятся соответствующие изменения.

11.7. Государственная регистрация внесенных в учредительные документы Учреждения изменений осуществляется в порядке, установленном законодательством.

Пронумеровано, прошнуровано и  
скреплено печатью на 17  
(сорок семь) листах.

Начальник отдела правовой и  
кадровой работы

О.В. Растихина





Изменения в учредительный документ юридического лица ОГРН 1077453000855, представлены при внесении в ЕГРЮЛ записи от 04.04.2024 за ГРН 2247400196371



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эп

Сертификат: 63EAE0489E208936BA2BF3193712EE7E  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 30.01.2024 по 24.04.2025

**УТВЕРЖДЕНЫ**

Распоряжением Министерства  
имущества Челябинской области  
№ 501-Р от 27 марта 2024 г.



Первый заместитель Министра  
имущества Челябинской области

О.А. Морозова

**ИЗМЕНЕНИЯ № 1 В УСТАВ  
ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ  
ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И  
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)»**

1. Подпункт 2.5.12 пункта 2.5 Устава изложить в следующей редакции:

«2.5.12. участие в реализации государственных программ и проектов Челябинской области в сфере строительства;».

2. Дополнить пункт 2.5 Устава подпунктом 2.5.13 следующего содержания:

«2.5.13. осуществление иных видов деятельности лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Учреждение создано, и соответствует указанным целям.».

3. Пункт 4.1 Устава изложить в следующей редакции:

«4.1. Для выполнения уставных целей Учреждение имеет право в установленном законодательством Российской Федерации порядке:».

4. Подпункт 4.1.11 пункта 4.1 Устава изложить в следующей редакции:

«4.1.11. получать и использовать доходы от разрешенной настоящим Уставом приносящей доходы деятельности в соответствии с действующим законодательством;».

5. Дополнить пункт 4.1 Устава подпунктами 4.1.12 и 4.1.13 следующего содержания:

«4.1.12. осуществлять управление и распоряжение долями (акциями), владельцем которых является Учреждение, в уставных капиталах хозяйственных обществ, а также вкладами, владельцем которых является Учреждение, в складочных капиталах хозяйственных партнерств в порядке,

установленном действующим законодательством;

4.1.13. совершать иные действия для достижения уставных целей в соответствии с действующим законодательством.».

6. Пункт 8.3 Устава изложить в следующей редакции:

«8.3. Учреждение без согласия Учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом, закрепленным за ним Учредителем на праве оперативного управления или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, и особо ценным движимым имуществом. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено действующим законодательством, в том числе вносить его в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или иным образом передавать это имущество другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника.».

7. Подпункт 8.5.3 пункта 8.5 Устава изложить в следующей редакции:

«8.5.3. средства, полученные от приносящей доход деятельности (от основной и иной деятельности), в том числе доходов от участия Учреждения в уставном (складочном) капитале других юридических лиц;».

8. Подпункт 8.5.5 пункта 8.5 Устава изложить в следующей редакции:

«8.5.5. доходы, поступающие от реализации имущества Учреждения;».

9. Дополнить пункт 8.5 Устава подпунктом 8.5.6 следующего содержания:

«8.5.6. иные источники, незапрещенные действующим законодательством.».



## УТВЕРЖДЕНЫ

Распоряжением Министерства  
имущества Челябинской области  
№ 501-Р от 27 марта 2024 г.



Первый заместитель Министра  
имущества Челябинской области

О.А. Морозова

### ИЗМЕНЕНИЯ № 1 В УСТАВ ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ (ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)»

1. Подпункт 2.5.12 пункта 2.5 Устава изложить в следующей редакции:

«2.5.12. участие в реализации государственных программ и проектов Челябинской области в сфере строительства;».

2. Дополнить пункт 2.5 Устава подпунктом 2.5.13 следующего содержания:

«2.5.13. осуществление иных видов деятельности лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых Учреждение создано, и соответствует указанным целям.».

3. Пункт 4.1 Устава изложить в следующей редакции:

«4.1. Для выполнения уставных целей Учреждение имеет право в установленном законодательством Российской Федерации порядке:».

4. Подпункт 4.1.11 пункта 4.1 Устава изложить в следующей редакции:

«4.1.11. получать и использовать доходы от разрешенной настоящим Уставом приносящей доходы деятельности в соответствии с действующим законодательством;».

5. Дополнить пункт 4.1 Устава подпунктами 4.1.12 и 4.1.13 следующего содержания:

«4.1.12. осуществлять управление и распоряжение долями (акциями), владельцем которых является Учреждение, в уставных капиталах хозяйственных обществ, а также вкладами, владельцем которых является Учреждение, в складочных капиталах хозяйственных партнерств в порядке,

установленном действующим законодательством;

4.1.13. совершать иные действия для достижения уставных целей в соответствии с действующим законодательством.».

6. Пункт 8.3 Устава изложить в следующей редакции:

«8.3. Учреждение без согласия Учредителя не вправе распоряжаться недвижимым имуществом, закрепленным за ним Учредителем на праве оперативного управления или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, и особо ценным движимым имуществом. Остальным имуществом, в том числе недвижимым имуществом, Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено действующим законодательством, в том числе вносить его в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или иным образом передавать это имущество другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника.».

7. Подпункт 8.5.3 пункта 8.5 Устава изложить в следующей редакции:

«8.5.3. средства, полученные от приносящей доход деятельности (от основной и иной деятельности), в том числе доходов от участия Учреждения в уставном (складочном) капитале других юридических лиц;».

8. Подпункт 8.5.5 пункта 8.5 Устава изложить в следующей редакции:

«8.5.5. доходы, поступающие от реализации имущества Учреждения;».

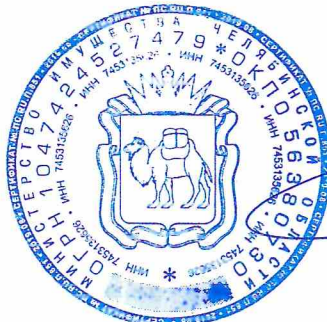
9. Дополнить пункт 8.5 Устава подпунктом 8.5.6 следующего содержания:

«8.5.6. иные источники, незапрещенные действующим законодательством.».



## УТВЕРЖДЕНЫ

Распоряжением Министерства  
имущества Челябинской области  
№ 1180-р от 22.07 2025 г.



Министр имущества Челябинской  
области

Э.Э. Белоусов

### **ИЗМЕНЕНИЯ №2 В УСТАВ ОБЛАСТНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОНОМНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ПРОЕКТОВ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ (ГОСЭКСПЕРТИЗА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)»**

1. Подпункт 2.4.4 пункта 2.4 Устава исключить.
2. Подпункт 2.5.6 пункта 2.5 Устава изложить в следующей редакции:  
«2.5.6. оказание экспертных, консультационных, информационных, образовательных и иных услуг по вопросам, связанным с деятельностью Учреждения;».
3. Подпункт 2.5.7 пункта 2.5 Устава изложить в следующей редакции:  
«2.5.7. проведение судебной экспертизы по вопросам, связанным с деятельностью Учреждения;».
4. Подпункт 2.5.13 пункта 2.5 Устава изложить в следующей редакции:  
«2.5.13. проверку сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта и иных видов работ, финансирование которых планируется осуществлять без привлечения средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, средств юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов;».
5. Пункт 2.5 Устава дополнить подпунктами 2.5.14 – 2.5.18 следующего содержания:  
«2.5.14. разработку дополнительных профессиональных программ (программ повышения квалификации и программ профессиональной переподготовки) по направлениям деятельности Учреждения;



2.5.15. проведение предсертификационной подготовки руководителей и специалистов, добровольной сертификации персонала и систем менеджмента качества в сфере деятельности Учреждения;

2.5.16. создание и использование баз данных и информационных ресурсов (за исключением федеральных и ведомственных) в сфере деятельности Учреждения;

2.5.17. разработку и сопровождение компьютерного программного обеспечения, включая предоставление прав пользования третьим лицам, в сфере деятельности Учреждения;

2.5.18. осуществление редакционно-издательской деятельности.».