

**Требования к составу документации, представляемой для проведения государственной экспертизы
по Постановлению Правительства РФ от 05.03.2007 года № 145 (пункты Положения)**

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--|--------------------------------------|---------------|---|--|---|--|--|---|---|-----------------------|--------------------------------------|
| Пункт 13 | Пункт 13_1 | Пункт 14 | Пункт 15 | Пункт 16 | Пункт 16 | Пункт 16_1 | Пункт 16_1 | Пункт 16_2 | Пункт 16_2 | Пункт 16_3 | Пункт 16_4 |
| Цель обращения, предмет экспертизы | Экспертиза без достоверности ПД и ИИ | Экспертиза ИИ | Экспертиза и достоверность ПД (с ЭЭПД) и ИИ | Экспертиза и достоверность ПД (после ИИ) | Экспертиза и достоверность ПД (с ЭЭПД) (после ИИ) | Экспертиза без достоверности ПД (после ИИ) | Экспертиза без достоверности ПД (с ЭЭПД) | Достоверность (строительства и реконструкции) без экспертизы ПД | Достоверность (строительства и реконструкции) после экспертизы ПД | Достоверность (сноса) | Достоверность (капитального ремонта) |
| а.1) заявление о проведении государственной экспертизы | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) | а.1) |
| а.2) идентификационные сведения об исполнителях работ | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) | а.2) |
| а.3) идентификационные сведения об ОКС | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) | а.3) |
| а.4) идентификационные сведения о заявителе | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) | а.4) |
| а.5) сведения об использовании ЭЭПД (причинах не использования) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) | а.5) |
| а.6) сведения об источнике финансирования и размере финансирования в % отношении к полной стоимости. | | а.6) | а.6) | а.6) | а.6) | а.6) | а.6) | а.6) | а.6) | а.6) | а.6) |
| а.7) сведения о сметной стоимости ОКС | | а.7) | а.7) | а.7) | а.7) | а.7) | а.7) | а.7) | а.7) | а.7) | а.7) |
| г) проектная документация | г) | | г) | г) | г) | г) | г) | г) | г) | | г) |
| г_1) ведомости объемов работ, учтенные в сметных расчетах | | | г_1) | г_1) | г_1) | | | г_1) | г_1) | г_1) | г_1) |
| д) задание на проектирование | д) | | д) | д) | д) | д) | д) | д) | д) | | |
| е) результаты инженерных изысканий | е) | е) | е) | | | | | | | | |
| ж) задание на выполнение инженерных изысканий | ж) | ж) | ж) | | | | | | | | |
| ж_1) положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы | ж_1) | | ж_1) | ж_1) | ж_1) | ж_1) | ж_1) | ж_1) | ж_1) | ж_1) | ж_1) |
| з) положительное заключение государственной экологической экспертизы | з) | | з) | з) | з) | з) | з) | | | | |



| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Пункт 13 | Пункт 13_1 | Пункт 14 | Пункт 15 | Пункт 16 | Пункт 16 | Пункт 16_1 | Пункт 16_1 | Пункт 16_2 | Пункт 16_2 | Пункт 16_3 | Пункт 16_4 |
| з_1) положительное заключение о проведении ТЦА | з_1) | | з_1) | з_1) | з_1) | з_1) | з_1) | | | | |
| и) документы, подтверждающие полномочия заявителя | и) | и) | и) | и) | и) | и) | и) | и) | и) | и) | и) |
| к) выписка из реестра членов СРО (свидетельство о допуске) | к) ПД и ИИ | к) ИИ | к) ПД и ИИ | к) ПД | к) ПД | к) ПД | к) ПД | к) ПД | к) ПД | к) ПД | к) ПД |
| к_1) документы, подтверждающие, что не требуется членство в СРО | к_1) ПД и ИИ | к_1) ИИ | к_1) ПД и ИИ | к_1) ПД | к_1) ПД | к_1) ПД | к_1) ПД | к_1) ПД | к_1) ПД | | к_1) ПД |
| к_2) документ, подтверждающий передачу документации застройщику (техническому заказчику) | к_2) | к_2) | к_2) | к_2) | к_2) | к_2) | к_2) | к_2) | к_2) | г) | к_2) |
| л) сведения о решении Правительства РФ о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов | | | л) | л) | л) | | | л) | л) | | |
| л_1) решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий, решение об утверждении ФЦП (ОКС государственной собственности РФ) | | | л_1) | л_1) | л_1) | | | л_1) | л_1) | | |
| л_2) нормативный акт о сметной (предполагаемой) стоимости ОКС (ОКС отдельных юридических лиц, финансируемых с привлечением бюджетных средств) | | | л_2) | л_2) | л_2) | | | л_2) | л_2) | | |
| л_3) решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций (ОКС государственной и муниципальной собственности субъекта РФ) | | | л_3) | л_3) | л_3) | | | л_3) | л_3) | | |
| л_4) решение руководителя государственной компании (ОКС государственных компаний) | | | л_4) | л_4) | л_4) | | | л_4) | л_4) | | |
| л_5) решение о сметной стоимости ОКС при детализации мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) | | | л_5) | л_5) | л_5) | | | л_5) | л_5) | | |



| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---------------|-------------|--|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|---------------|-----------------------------------|-------------------------------------|--|
| Пункт 13 | Пункт 13_1 | Пункт 14 | Пункт 15 | Пункт 16 | Пункт 16 | Пункт 16_1 | Пункт 16_1 | Пункт 16_2 | Пункт 16_2 | Пункт 16_3 | Пункт 16_4 |
| осуществляют права собственника имущества соответствующего публично-правового образования | | | | | | | | | | | |
| | | | Положительное заключение ГЭ по ЭЭПД | | Положительное заключение ГЭ по ЭЭПД | | Положительное заключение ГЭ по ЭЭПД | | | | |
| | | | Справка с указанием разделов ПД, которые не подвергались изменению | | Справка с указанием разделов ПД, которые не подвергались изменению | | Справка с указанием разделов ПД, которые не подвергались изменению | | | | |
| | | | Документ, подтверждающий аналогичность ОКС | | Документ, подтверждающий аналогичность ОКС | | Документ, подтверждающий аналогичность ОКС | | | | |
| | | | | Положительное заключение ГЭ по ИИ | Положительное заключение ГЭ по ИИ | Положительное заключение ГЭ по ИИ | Положительное заключение ГЭ по ИИ | | | | |
| | | | | | | | | | Положительное заключение ГЭ по ЦД | | |
| ч. 13 ст. 48 ГрК РФ | | | | | | | | | | проект организации работ по сносу | |
| ч. 13 ст. 48 ГрК РФ | | | | | | | | | | смета на снос; | |
| ч. 13 ст. 48 ГрК РФ | | | | | | | | | | результаты и материалы обследования | |
| ч. 12.2 ст. 48 ГрК РФ | | | | | | | | | | | акт, утвержденный застройщиком (техническим заказчиком) и содержащий перечень дефектов и их количественных характеристик |



Принятые сокращения:

ПД – проектная документация

ИИ – результаты инженерных изысканий

Достоверность – проверка достоверности определения сметной стоимости объекта

ЭЭПД – проектная документация, подготовленная с использованием проектной документации повторного использования, в том числе экономически эффективной

ГЭ – государственная экспертиза

ОКС – объект капитального строительства

ГРБС – главный распорядитель бюджетных средств

ТЦА – технологический ценовой аудит