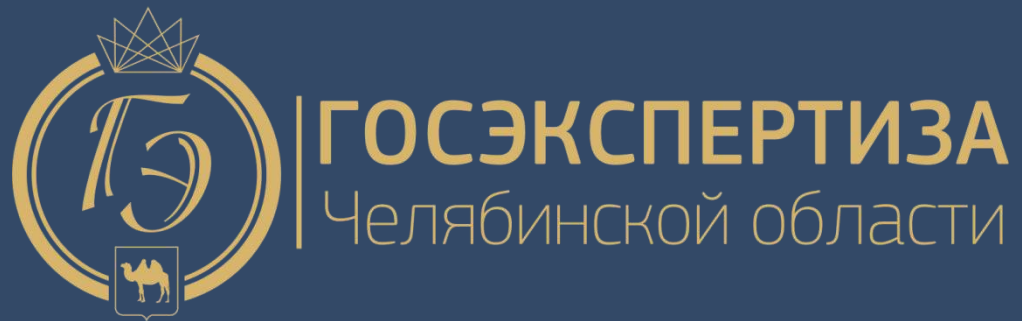




**«Финансирование строительства объектов
капитального строительства.
Программы развития.
Порядок подачи заявок на софинансирование
расходных обязательств»**



Роль застройщика (технического заказчика) на этапе определения источника финансирования

Стехнина Олеся Юрьевна

Руководитель сектора контроля и отчетности, главный инженер по организации в области архитектурно-строительного проектирования и строительства.



БК РФ Статья 10. Структура бюджетной системы Российской Федерации



Федеральный бюджет и бюджеты государственных внебюджетных фондов РФ

Бюджеты субъектов РФ и бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов

Местные бюджеты, в том числе:

**бюджеты муниципальных районов, бюджеты муниципальных округов, бюджеты городских округов, бюджеты городских округов с внутригородским делением, бюджеты внутригородских муниципальных образований городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя;
бюджеты городских и сельских поселений, бюджеты внутригородских районов**

Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 13.12.2024) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2025)



Статья 63.1. Субсидии, дотации и иные межбюджетные трансферты, предоставляемые местным бюджетам из бюджетов субъектов Российской Федерации

1. В целях софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения, из бюджета субъекта Российской Федерации предоставляются субсидии местным бюджетам в соответствии с Бюджетным [кодексом](#) Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним законами субъекта Российской Федерации.

2. В случаях и порядке, установленных законами субъекта Российской Федерации в соответствии с Бюджетным [кодексом](#) Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами органов государственной власти субъекта Российской Федерации, местным бюджетам могут быть предоставлены дотации и иные межбюджетные трансферты из бюджета субъекта Российской Федерации.(в ред. Федерального [закона](#) от 02.08.2019 N 313-ФЗ)
(см. текст в предыдущей [редакции](#))

Основные этапы бюджетного процесса муниципального образования



Май-
сентябрь

- СОСТАВЛЕНИЕ ПРОЕКТА БЮДЖЕТА

Август-
декабрь

- РАССМОТРЕНИЕ ПРОЕКТА БЮДЖЕТА И ЕГО УТВЕРЖДЕНИЕ

1 января-
31
декабря

- ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА

1 января-
30 апреля

- СОСТАВЛЕНИЕ И РАССМОТРЕНИЕ ОТЧЕТА ОБ ИСПОЛНЕНИИ

Финансирование строительства объектов капитального строительства из бюджета осуществляется в рамках бюджетного процесса, в соответствии с утвержденными бюджетными назначениями и правилами, установленными законодательством.

В первую очередь, бюджетное финансирование осуществляется на основании государственных программ, в которых определены цели, задачи и объемы финансирования на строительство объектов. Для получения бюджетного финансирования необходимо пройти определенные процедуры, включая разработку проектной документации, проведение экспертизы, получение разрешений на строительство, заключение контрактов с подрядными организациями и контроль за ходом строительства.

Основные этапы бюджетного финансирования строительства:

- **1. Формирование бюджетных ассигнований:**

Бюджетные средства на строительство объектов капитального строительства закладываются в бюджет на соответствующий финансовый год, исходя из приоритетов государственной политики и потребностей развития.

- **2. Определение и обоснование потребностей:**

Проводится анализ потребностей в объектах капитального строительства, формируются перечни объектов, подлежащих строительству, и рассчитываются необходимые объемы финансирования.

- **3. Разработка проектной документации:**

Для строительства каждого объекта разрабатывается проектная документация, которая включает в себя планы, чертежи, сметы и другие необходимые документы, обосновывающие необходимость и целесообразность строительства.

- **4. Государственная экспертиза:**

Проектная документация проходит государственную экспертизу, в ходе которой оценивается соответствие объекта требованиям законодательства, надежности, безопасности и эффективности.

- **5. Получение разрешений на строительство:**

После прохождения экспертизы и получения положительного заключения выдается разрешение на строительство объекта.

- **6. Определение подрядчика на строительство:**

На основании проектной документации и полученного разрешения на строительство осуществляется размещение заказа на строительство объекта, как правило, через проведение конкурсных процедур.

- **7. Заключение государственных (муниципальных) контрактов:**

С подрядными организациями, победившими в конкурсе, заключаются государственные контракты, в которых определяются сроки, объемы и стоимость работ, а также условия финансирования.

- **8. Осуществление строительного контроля:**

В процессе строительства осуществляется строительный контроль, который включает в себя проверку соответствия выполняемых работ проектной документации и требованиям законодательства.

- **9. Оплата выполненных работ:**

Оплата выполненных строительных работ осуществляется на основании актов приемки выполненных работ и условий, предусмотренных государственными контрактами.

- **10. Ввод объекта в эксплуатацию:**

После завершения строительства и проведения необходимых проверок объект вводится в эксплуатацию, что является основанием для его постановки на государственный учет.

- **11. Передача в государственную (муниципальную) собственность**



Государственные программы развития Челябинской области 2025-2026

Министерство строительства и инфраструктуры Челябинской области

1. Государственная программа Челябинской области "Капитальное строительство в Челябинской области", №732-П, утв. Постановлением Правительства Челябинской области №732-П от 25 декабря 2020 года



Цель: предоставление гражданам возможности получать социальные услуги в современных, оснащенных передовым технологическим оборудованием учреждениях, прочих объектах, обеспечение доступности дошкольного образования.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Челябинской области

1. Региональная программа «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в Челябинской области на 2023 - 2027 годы», утв. Постановлением Правительства Челябинской области №249-рп от 31 марта 2023 года



Цель: осуществление повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг жителям Челябинской области; повышение надежности и эффективности эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры в Челябинской области.

2. «Поддержка инициативных проектов в муниципальных образованиях Челябинской области», утв. Постановлением Правительства Челябинской области №90-п от 07 февраля 2024 года



Цель: создание партнерской модели взаимодействия государства, субъектов предпринимательской деятельности, эффективное взаимодействие с гражданами

3. «Формирование комфортной городской среды» «Благоустройство населенных пунктов Челябинской области»



Цель: кардинальное повышение комфортности городской среды, повышение индекса качества городской, сокращение в соответствии с этим индексом количества городов с неблагоприятной средой, а также создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды.

Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области

Государственная программа Челябинской области "Развитие дорожного хозяйства и транспортной доступности в Челябинской области" утв. Постановлением Правительства Челябинской области от 19.12.2019 №552-П.



Цель: улучшение транспортной связанности территорий путем развития дорожно-транспортной инфраструктуры, маршрутной сети и повышение экологичности транспортного комплекса Челябинской области.

1. Направление (подпрограмма) 1 "Дорожное хозяйство"
2. Направление (подпрограмма) 2 "Инфраструктурные проекты"
3. Направление (подпрограмма) 3 "Транспорт"
4. Направление (подпрограмма) 4 "Обеспечение реализации государственной программы Челябинской области "Развитие дорожного хозяйства и транспортной доступности в Челябинской области" и др.



ГОСЭКСПЕРТИЗА
Челябинской области

**Одобрено Госэкспертизой –
это гарантия объективной оценки,
качества и безопасности проекта.**

